

## Ehemaliges Bauernsacherl



<b>Immobiliennummer:</b>	24201	<b>Lage:</b>	Aussichtslage
<b>Ort / Region:</b>	Helfenberg/ Ahorn	<b>Kaufpreis (in Euro):</b>	VB 305.000,-
<b>Wohnfläche:</b>	ca. 200 m <sup>2</sup>	<b>Energieausweis:</b>	HWB 118
<b>Vermittlungsvergütung:</b>	3 % zzgl. Ust		

### Kurzbeschreibung

Großzügiges Platzangebot mit bis zu 5 ha landwirtschaftlichem Grund auf Pachtbasis

### Detailbeschreibung

Nach einer Sanierung hat das Haus den Sacherl-Charakter verloren und gleicht eher einem zeitgemäßen Wohnhaus.

### Ausstattung

Das Band zieht sich von bewohnbar mit Zimmern und Bädern bis zum noch fertig zu stellenden Innenausbau

**Ich erwarte gerne ihren Anruf und freue mich auf eine gemeinsame Besichtigung. Steininger Franz  
0664-3721438**

**Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

